



Zápis z jednání a přehledy přijatých usnesení.

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2024

Obec Svojetice

datum: 25. 6. 2024, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (8) Mgr. Martina Vedralová, Tomáš Kárník, Tomáš Halama, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Zdeňka Vejmelková, Ing. Pavel Churáček, Hana Bajerová

Omluveni: (1) Jarmila Černá

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Mgr. Martina Vedralová

Přítomno je 8 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 25.06.2024 v 18:00:16

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:42 (zvuk. záznam 0:02:16 - 0:03:16)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Tomáš Halama, Ing. Pavel Churáček

Hlasování

pro: (8) Tomáš Kárník, Tomáš Halama, Hana Bajerová, Ing. Pavel Churáček, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:03:42

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:03:49 (zvuk. záznam 0:03:23 - 0:04:49)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Veřejnoprávní smlouva č. VS/00288/2024/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvkové organizaci
4. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Svojetice o regulaci provozování hazardních her
5. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Svojetice o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí
6. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Svojetice, kterou se vydává požární řád obce
7. Příspěvek na činnost Obce baráčníků Svojetice

8. Záměr obce Svojetice prodat pozemek parc. č. 1041/46 k. ú. Svojetice oddělený z pozemku parc. č. 1041/42 k. ú. Svojetice
9. Rozpočtové opatření č. 3/2024
10. Cyklostezka z obcí Ladova Kraje do Říčan
11. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace TJ Sokol Svojetice
12. Kupní smlouva - prodej pozemku parc. č. 1042/13 k. ú. Svojetice oddělený z pozemku parc. č. 1042/1 k. ú. Svojetice
13. Budování dětské skupiny
14. Chodník podél komunikace Na Skále
15. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 05/2019
16. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 4/2020
17. Různé

V 18:05:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 18 - Smlouva o úvěru - LOŠBATES
- doplňuje se bod č. 19 - Smlouva o ručení - LOŠBATES
- doplňuje se bod č. 20 - Směnná smlouva - pozemky parc. č. 1152 a 1057/1 k. ú. Svojetice
- doplňuje se bod č. 21 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s názvem "Rekonstrukce místní komunikace V Průhonu, Louňovická"

Hlasování

pro: (8) Tomáš Kárník, Tomáš Halama, Hana Bajerová, Ing. Pavel Churáček, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-38-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:05:15

3. Veřejnoprávní smlouva č. VS/00288/2024/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvkové organizaci (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:23 (zvuk. záznam 0:04:57 - 0:06:43)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byla předložena Veřejnoprávní smlouva č. VS/00288/2024/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. základní škole Nerudova Říčany s Městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany,

IČ: 00240702 (příjemce), Obec Svojetice (poskytovatel).

Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace z rozpočtu poskytovatele příjemci na úhrady výdajů za žáky, kteří nemají ve městě Říčany trvalé bydliště. Příspěvek na jednoho žáka ve školním roce 2023/2024 je stanoven na částku 8.000 Kč, v celkovém počtu činí dotace poskytovatele částku 40.000 Kč.

V 18:07:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. VS/00288/2024/OŠK s Městem Říčany, IČ: 00240702 (příjemce) a Obcí Svojetice, IČ: 00240834 (poskytovatel) o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáky ve 4. základní škole Nerudova Říčany, v celkové výši 40.000 Kč, ve školním roce 2023/2024 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Hlasování

pro: (8) Tomáš Halama, JUDr. Jan Jaroš, Ing. Pavel Churáček, Tomáš Kárník, Hana Bajerová, Jakub Honc, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-39-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:09

4. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Svojetice o regulaci provozování hazardních her (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:43 (zvuk. záznam 0:07:17 - 0:08:47)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení obecně závazná vyhláška obce Svojetice o regulaci provozování hazardních her. Obec dosud tuto vyhlášku neměla.

Někteří provozovatelé hazardních her, kteří se nemohou realizovat v Praze z důvodu zákazu, který před lety vydalo Hlavní město Praha svou obecně závaznou vyhláškou, se snaží umístit své herny ve Středočeském kraji. Středočeský kraj se rozhodl dát jasně najevo, že hazard není hra, ale negativní jev, který má vliv na kriminalitu a také veřejné rozpočty kvůli řešení jeho následků – ať už jde o ekonomické problémy gamblerů, nebo léčbu závislosti. Středočeský kraj jako územní samospráva nemá zákonnou možnost hazard regulovat. Tu možnost mají obce vydáním obecně závazné vyhlášky a Kraj požádal obce o pomoc s omezováním hazardu v kraji.

Obce mohou regulovat jen herny a kasina. Jiné typy hazardu, jako jsou loterie, sportovní sázky nebo on-line hraní, nemohou regulovat obce, ale jen stát.

V naší obci hazard nemáme a mohlo by se zdát, že vydávat obecně závaznou vyhlášku (OZV) není potřeba. Na druhou stranu, pokud provozovatel do obce přijde a je to třeba velký provozovatel, který má vydané základní povolení od MFČR, že může provozovat hazard na území ČR a má k dispozici již zkolaudovaný prostor v obci, pak jen obec požádá o souhlas s umístěním herny a pokud nemáme OZV zakazující hazard v obci, tak jen obec kontroluje zda jsou splněny zákonné podmínky k provozování.

V 18:09:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Svojetice o regulaci provozování hazardních her.

Hlasování

pro: (8) Tomáš Halama, Tomáš Kárník, Hana Bajerová, Ing. Pavel Churáček, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-40-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:13

5. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Svojetice o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:19 (zvuk. záznam 0:08:53 - 0:16:35)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení obecně závazná vyhláška o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí.

V důsledku nabytí účinnosti zákona č. 349/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s konsolidací veřejných rozpočtů (konsolidační balíček), dochází od 01.01.2025 k významným změnám v zákonných zmocněních pro vydávání obecně závazných vyhlášek upravujících problematiku daně z nemovitých věcí.

Z tohoto důvodu je nezbytné, aby obce provedly revizi svých stávajících obecně závazných vyhlášek vydaných na základě zákona o dani z nemovitých věcí a pro zdaňovací období roku 2025 přijaly obecně závazné vyhlášky nové, odpovídající aktuálnímu znění zákona. Aby podle těchto nových obecně závazných vyhlášek mohlo být pro zdaňovací období roku 2025 postupováno, musí nabýt platnosti nejpozději do 01.10.2024 (viz § 16a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí).

Koeficient pro čísla popisná zůstává stejný - 4. Koeficient pro čísla evidenční se podle zákona ruší, původní koeficient vycházel na 6 (1,5 x 4), nově MV doporučuje koeficient 5.

Zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění účinném od 1. ledna 2025, umožňuje obcím výrazně ovlivňovat výši výnosu daně z nemovitých věcí na svém území, jehož jsou obce 100% příjemcem.

Diskuze zahájena v 18:11:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Vedralová, Hana Bajerová

V 18:16:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Svojetice o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí.

Hlasování

pro: (6) Ing. Pavel Churáček, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Halama, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (2) Hana Bajerová, Jakub Honc
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-41-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:17:01

6. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Svojetice, kterou se

vydává požární řád obce (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:17:08 (zvuk. záznam 0:16:42 - 0:17:32)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení obecně závazná vyhláška obce Svojetice, kterou se vydává požární řád obce.

Při konzultaci s ministerstvem vnitra bylo zjištěno, že tato vyhláška je zastaralá a je nutné vydat novou, zaktualizovanou.

V 18:17:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Svojetice, kterou se vydává požární řád obce.

Hlasování

pro: (8) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, Tomáš Kárník, JUDr. Jan Jaroš, Hana Bajerová, Jakub Honc, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-42-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:17:58

7. Příspěvek na činnost Obce baráčníků Svojetice (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:18:03 (zvuk. záznam 0:17:37 - 0:19:28)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost o příspěvek na činnost Obce baráčníků ve Svojeticích na rok 2024 ve výši 15.000 Kč. Obec baráčníků tradičně pomáhá při organizaci akcí pořádaných OÚ, pálení čarodějnic, dětský den, vítání občánků, rej strašidel a Mikulášská. Prostředky také budou použity na opravu a zachování historických krojů.

Diskuze zahájena v 18:18:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Pavel Churáček

V 18:19:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje příspěvek na činnost Obce baráčníků ve Svojeticích na rok 2024 ve výši 15.000 Kč.

Hlasování

pro: (8) Ing. Pavel Churáček, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Tomáš Halama, Hana Bajerová, Jakub Honc, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-43-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:19:54

8. Záměr obce Svojetice prodat pozemek parc. č. 1041/46 k. ú. Svojetice oddělený z pozemku parc. č. 1041/42 k. ú. Svojetice (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:59 (zvuk. záznam 0:19:33 - 0:23:40)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce Svojetice byla předložena žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1041/46 v k. ú. Svojetice o výměře 85 m², odděleného z pozemku parc. č. 1041/42 k. ú. Svojetice dle geometrického plánu

č. 1500-82/2021 vypracovaného AREA geodet Čížková, s. r. o., Střední 365, Černošice.

Diskuze zahájena v 18:22:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Jakub Honc

V 18:23:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 1041/46 v k. ú. Svojetice o výměře 85 m² odděleného z pozemku parc. č. 1041/42 k. ú. Svojetice dle geometrického plánu č. 1500-82/2021 ze dne 03.08.2021 vypracovaného AREA geodet Čížková s. r. o., Střední 365, Černošice.

Hlasování

pro: (6) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, Tomáš Kárník, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (2) Hana Bajerová, Jakub Honc
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-44-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:06

9. Rozpočtové opatření č. 3/2024 (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:24:11 (zvuk. záznam 0:23:45 - 0:24:49)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení návrh Rozpočtového opatření č. 3/2024.

Rozpočtové příjmy se navýšily o 681.000 Kč a výdaje se navýšily o 384.500 Kč.

V 18:25:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje návrh Rozpočtového opatření č. 3/2024.

Hlasování

pro: (7) Tomáš Kárník, Hana Bajerová, Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (1) Jakub Honc
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-45-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:25:15

10. Cyklostezka z obcí Ladova Kraje do Říčán (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:25:20 (zvuk. záznam 0:24:54 - 0:35:58)

Důvodová zpráva:

Obce Ladova kraje mají zájem o rozšíření sítě bezpečných cyklostezek vhodných pro každodenní dopravu zejména místních obyvatel, včetně dětí. Budování cyklostezek má velký význam bezpečného propojení sousedních obcí například pro dopravu dětí do školy nebo na zájmové kroužky, které může výrazně uspořit čas, a tím zvýšit ekonomickou aktivitu jejich rodičů. Cyklistika je jednou z priorit svazku obcí LK, a v poslední době se diskutuje o cyklistice nejen jako o způsobu aktivního trávení volného času, ale také jako o prostředku každodenní dopravy. Cyklostezky a trasy navíc propojují jednotlivé obce svazku, takže je to ideální téma pro meziobecních či přímo svazkových projektů. Obec Svojetice se připojila do projektu Ladova kraje - Bezpečně do Prahy na kole z Ladova kraje - Cyklostezka z obcí Ladova kraje do Říčán (cyklostezka Říčany, Tehovec, Mukařov, Louňovice, Svojetice do projektu přistoupil i Struhařov)

Projektem „Bezpečně do Prahy na kole z Ladova kraje - Cyklostezka z obcí Ladova Kraje do Říčán“ (dále jen „projekt“) se rozumí vybudování bezpečné a co nejkratší cyklostezky spojující Říčany a obce Tehovec, Mukařov, Svojetice, Louňovice a Struhařov a její napojení na stávající cyklostezky do Prahy.

Realizací projektu se zajistí spojení těchto jmenovaných obcí s nádražím v Říčanech a současně i bezpečné dojíždění občanů za prací a dětí do škol a zájmových kroužků na kole.

Cílem cyklostezky je zajistit bezpečnou cestu dětí do nové školy LOŠBATES v Louňovicích.

Zastupitelstvu obce bylo předloženo ke schválení

Memorandum o spolupráci Bezpečně do Prahy na kole z Ladova kraje Cyklostezka z obcí Ladova Kraje do Říčán

Memorandum o spolupráci se uzavírá mezi Ladovým krajem, Městem Říčany a Obcemi: Tehov, Tehovec, Mukařov, Svojetice, Louňovice, Struhařov. Ladův kraj je iniciátorem projektu a jako takový zajistil předprojektovou přípravu - zpracování technicko-ekonomické studie, kterou zadal a v plném rozsahu financuje. Studie dělí projekt na úseky podle jednotlivých katastrálních území a bude podkladem pro zadání zpracování projektové dokumentace. Účastníci č. 4-8 (Tehovec-Mukařov-Louňovice-Svojetice-Struhařov) se dohodli na spolupráci při společné projektové přípravě a realizaci projektu cyklostezky na svých katastrálních územích na základě smlouvy o spolupráci.

Účastníci budou spolupracovat na přípravě a realizaci projektu "Bezpečně do Prahy na kole z Ladova kraje - Cyklostezka z obcí Ladova Kraje do Říčán" tak, aby vznikl propojený úsek cyklostezky, kterým budou moci občané bezpečně cestovat na kolech mezi jednotlivými dotčenými obcemi. Celá cyklostezka bude dále sledovat napojení na cyklostezky do Prahy. Pro tento záměr pak budou účastníci společně spolupracovat na získávání dotací, bez kterých by realizace cyklostezky nebyla možná.

Zástupci obcí se zatím nedohodli na konečné podobě Smlouvy o společném postupu ve věci projektu "Cyklostezka Tehovec-Mukařov-Louňovice-Svojetice-Struhařov", smlouva je na kontrole u právních zástupců obcí, proto se její schválení se odkládá.

Zastupitelstvu byla předložena na vědomí Příkazní smlouva. Účastníci smlouvy o spolupráci- jako příkazce obce Tehovec, Mukařov, Louňovice, Svojetice a Struhařov

Zastoupení hlavním zadavatelem:

Obec Tehovec

Sídlo: Tehovecká 22, 251 62 Tehovec

IČO: 43750648

Zastoupená: [REDAKCE], starostkou obce

jako příkazník JOKAMA,s.r.o., [REDAKCE]

[REDAKCE], IČ: 05913403, není plátcem DPH.

Na základě této smlouvy se příkazník zavazuje obstarat pro příkazce činnosti projektového manažera projektu „Cyklostezka Tehovec - Mukařov - Louňovice - Svojetice - Struhařov“ (dále jen „Cyklostezka“). Smluvní strany se dohodly na odměně za plnění příkazu na základě této smlouvy ve výši 950,- Kč/hodinu, na základě skutečně odpracovaných hodin, které příkazník eviduje a doloží ke každé faktuře spolu s výkazem provedených činností. Konečná cena nepřekročí limity v čl. III. Odst. 2, vyjma případů uvedených v odst. 3

Diskuze zahájena v 18:32:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Hana Bajarová, Mgr. Martina Vedralová, Treitnarová

V 18:36:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Memorandum o spolupráci "Bezpečně do Prahy na kole z Ladova kraje - Cyklostezka z obcí Ladova Kraje do Říčán" a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování

pro: (8) Tomáš Halama, Hana Bajarová, Ing. Pavel Churáček, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-46-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:36:24

11. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace TJ Sokol Svojetice (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:36:30 (zvuk. záznam 0:36:04 - 0:39:01)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace ve formě investičních prostředků ve výši 3,000.000 Kč na realizaci akce pod názvem "Rekonstrukce budovy a zázemí fotbalu TJ Sokol Svojetice a výstavba multifunkčního hřiště".

Zastupitelstvo obce Svojetice rozhodlo dne 11.10.2023 usnesením č. 2023-05-126, že spolku TJ Sokol Svojetice přispěje ze svého rozpočtu částku nejméně ve výši 30% z celkové výše nákladů na realizaci akce s názvem: „Rekonstrukce budovy zázemí fotbalu TJ Sokol Svojetice a výstavba multifunkčního hřiště“, za předpokladu získání dotace z programu NSA. TJ Sokol Svojetice získal dotaci od Národní sportovní agentury (NSA) ve

výši 7 506 842,00 Kč. Celková cena díla 10 713 757,39 Kč vč. DPH. Úspěšnou žádost o dotaci vypracovala paní starostka Martina Vedralová.

TJ Sokol Svojetice ještě získal dotaci ve výši 600.000,- Kč na rekonstrukci kabin od Středočeského kraje.

V 18:39:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace TJ Sokol Svojetice ev. č. II/2024 ve výši 3,000.000 Kč na akci "Rekonstrukce budovy zázemí fotbalu TJ Sokol Svojetice a výstavba multifunkčního hřiště" a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Hlasování

pro: (6) Tomáš Halama, Tomáš Kárník, Ing. Pavel Churáček, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (2) Hana Bajerová, Jakub Honc
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-47-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:39:27

12. Kupní smlouva - prodej pozemku parc. č. 1042/13 k. ú. Svojetice oddělený z pozemku parc. č. 1042/1 k. ú. Svojetice (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:39:34 (zvuk. záznam 0:39:08 - 0:41:08)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení Kupní smlouva mezi prodávajícím Obcí Svojetice a kupujícím panem Miroslavem Kotkem, [REDAKCE] na prodej pozemku parc. č. 1042/13 k. ú. Svojetice o rozloze 38 m2 dle geometrického plánu č. 1715/-189/2022, vyhotoveného Geometrickou kanceláří Nedoma & Řezník, s. r. o. Kupní cena činí 24.550 Kč.

Záměr obce Svojetice prodat pozemek parc. č. 1042/13 k. ú. Svojetice o výměře 38 m2 odděleného z pozemku parc. č. 1042/1 k. ú. Svojetice byl schválen na veřejném zasedání dne 29.05.2024 usnesením č. UZ-29-4/24 a vyvěšen dne 05.06.2024.

V 18:41:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Svojetice a panem Miroslavem Kotkem, [REDAKCE] na prodej pozemku parc. č. 1042/13 k. ú. Svojetice o výměře 38 m2 za částku 24.550 Kč a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Hlasování

pro: (6) Tomáš Halama, Ing. Pavel Churáček, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (2) Hana Bajerová, Jakub Honc
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-48-5/24

zodpovídá:

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:41:34

13. Budování dětské skupiny (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:41:41 (zvuk. záznam 0:41:15 - 1:14:18)

Důvodová zpráva:

Vláda schválila návrh novely zákona o dětských skupinách, kterou předložil ministr práce a sociálních věcí Marian Jurečka.

Novela zákona počítá se zárukou míst v dětských skupinách. To znamená, že od roku 2026 budou mít obce povinnost zajistit místo v dětské skupině pro tříleté děti, které nepřijme spádová mateřská školka. Pokud tak neučiní, musí poskytnout rodičům náhradu ve výši stanovené maximální úhrady. Ta letos činí 5 090 Kč za měsíc.

Ministerstvo práce a sociálních věcí prodloužilo výzvu na budování kapacit dětských skupin pro veřejný sektor až do konce roku 2024. Obce mají navíc nárok na proplacení 100 % způsobilých výdajů projektu.

Výzva je zaměřena na budování nových dětských skupin, ať už zcela novou výstavbou, nákupem či rekonstrukcí budov, a to za účelem zvýšení kapacity dětských skupin na území ČR, což má následně umožnit lepší zapojení rodičů s dětmi předškolního věku na trh práce.

Dotaci je možné využít na následující aktivity/výdaje:

- Nástavba či přístavba nějakého objektu pro účely zřízení nové dětské skupiny.
- Rekonstrukce nějakého objektu pro účely nové dětské skupiny, která není doposud zapsána v evidenci dětských skupin.
- Výstavba zcela nové budovy pro účely zřízení nové dětské skupiny.
- Náklady na nákup nemovitosti
- Úprava nezastavěných venkovních ploch...

Není možné rekonstruovat nebo vystavit novou budovu pro už fungující dětskou skupinu.

Pokud kapacita nové dětské skupiny nepřesáhne 24 dětí, pak maximální možná výše podpory dosahuje až 25 mil. Kč

Je-li v plánu vyšší kapacita, pak nad rámec maximální výše dostanete 900 tis. Kč za každé další vytvořené místo.

V případě výstavby a rekonstrukce infrastruktury za účelem zřízení dětské skupiny je udržitelnost stanovena celkem na 10 let, přičemž prvních 5 let je povinnost provozovat nově vybudovanou dětskou skupinu a v následujících 5 letech je možné tento provoz změnit na jiný typ služby sloužící občanům (např. oblast sociálních služeb, vzdělávání apod.).

Základní přílohy

- Projektová dokumentace pro stavební povolení
- Doklad prokazující povolení k realizaci stavebního záměru
- Položkový rozpočet
- Souhlas zastupitelstva s realizací akce
- Energetický posudek zpracovaný dle zákona č. 406/2000 Sb.
- Průkaz energetické náročnosti budovy (v případě rekonstrukcí)
- Potvrzení energetického specialisty o splnění specifických kritérií přijatelnosti v oblasti energetické

náročnosti budovy

Zastupitelé byli požádáni o návrh, kde postavit stavbu pro dětskou skupinu.

Návrh pana Halamy a paní Bajerové – rekonstrukce objektu bývalé MŠ.

Návrh pana Churáčka – vytvořit nové prostory pro dětskou skupinu v těsném sousedství naší MŠ, dotace nám umožňuje zakoupit vhodný pozemek k realizaci tohoto záměru, zázemí MŠ umožní zajistit stravovací služby a komfort pro rodiče, jejichž jedno dítě bude umístěno v MŠ a druhé třeba v dětské skupině, v blízkosti se plánuje i cyklostezka do školy LOŠBATES, vše by bylo situováno v jedné lokalitě.

Budova staré MŠ je v současné době zasmluvněna MAS Říčansko, terapeutce paní Pumerové a nyní nově i paní Randuškové, která bude provozovat bistro s pekárnou.

Navíc budova je určena k demolici a místo ní se plánuje vybudovat sportovní hala, která zapadá do záměru vytvořit v těchto místech komplexní sportovní areál. Na sportovní halu je vypracována projektová dokumentace, která má platné stavební povolení. Budova musí splňovat specifická kritéria přijatelnosti v oblasti energetické náročnosti budovy.

Pokud obec dostane 100% dotaci na vybudování dětské skupiny, je v logickém myšlení nejen zastupitele, ale i občana vybudovat novou budovu, která při úbytku dětí (což nenastane, protože obec nabízí výbornou obslužitelnost) může sloužit jako klubovna, učebna, kino, divadlo, víceúčelová místnost na pronájem...

Diskuze zahájena v 18:52:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Jakub Honc, Mgr. Martina Vedralová, Tomáš Halama, Ing. Pavel Churáček, Treitnarová, Hana Bajerová

V 19:13:03 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Honc") v tomto znění:

S ohledem na výši dotace a povinnost, aby obec hospodařila s obecními a dotačními prostředky hodpodárně, navrhuji zřídit dětskou skupinu v původní mateřské školce rekonstrukcí nemovitosti nebo na jímém vhodném pozemku ve vlastnictví obce např. v ulici Příčná (151/55) nebo využít odkupu pozemku, který je ve vlastnictví státu vedle původní mateřské školky a budovu MŠ rozšířit.

Hlasování

pro: (3) Tomáš Halama, Jakub Honc, Hana Bajerová

proti (5) JUDr. Jan Jaroš, Ing. Pavel Churáček, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 19:14:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice souhlasí s realizací projektu "Výstavba dětské skupiny v obci Svojetice". Žádost o podporu projektu "Výstavba dětské skupiny v obci Svojetice" bude podána do dotační výzvy MPSV - Národní plán obnovy - výzva č. 31_22_045 s názvem *Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů - veřejný sektor. Předpokládané náklady projektu činí 25 mil. Kč, zdroj financování celkových výdajů projektu, (tj. vč. nezpůsobilých výdajů) z rozpočtu obce, z dotace, případně bankovním úvěrem. Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce zahájit jednání o odkupu vhodného pozemku na*

stavbu pro dětskou skupinu a dále ukládá starostce obce zahájit práce spojené s výběrovým řízením na projektanta objektu pro dětskou skupinu.

Hlasování

pro: (6) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (2) Jakub Honc, Hana Bajerová
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:14:44

14. Chodník podél komunikace Na Skále (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:14:52 (zvuk. záznam 1:14:26 - 1:20:37)

Důvodová zpráva:

Zbývá vyprojektovat chodník podél komunikace Na Skále, navrhuji vyprojektovat chodník od zastávky Na Moklině (u obchodu) podél Choceradské až po BUS zastávku u tenisových kurtů Na Skále.

Diskuze zahájena v 19:16:47

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Vedralová, Hana Bajerová, Jakub Honc

V 19:20:10 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Honc") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice souhlasí se záměrem vyprojektovat chodník podél komunikace Na Skále od zastávky Na Moklině (u obchodu) podél Choceradské až po BUS zastávku u tenisových kurtů Na Skále a pověřuje starostku obce k zahájení veřejného výběrového řízení na projektanta na stavbu chodníku podél komunikace Na Skále.

Hlasování

pro: (7) Tomáš Halama, Hana Bajerová, Ing. Pavel Churáček, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (1) Tomáš Kárník
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:21:03

15. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 05/2019 (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:21:12 (zvuk. záznam 1:20:46 - 1:22:53)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce Svojetice byl předložen návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytového

prostoru. Jedná se o pronájem prostoru sloužícího k podnikání (provozování terapie dětí a dospělých) na pozemku parc. č. 24/3

k. ú. Svojetice, V Průhonu 153, v objektu nazývaném Komunitní centrum MINIMAX.

Smluvní strany Obec Svojetice (pronajímatel) a Květa Pumerová (nájemce) se dohodly na navýšení ceny o DPH a změně nájmu z doby určité na dobu neurčitou.

V 19:23:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 05/2019, V Průhonu 153, s nájemcem paní Květou Pumerovou, výše nájemného 5.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku.

Hlasování

pro: (8) Tomáš Halama, Hana Bajerová, JUDr. Jan Jaroš, Ing. Pavel Churáček, Jakub Honc, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-51-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:23:19

16. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 4/2020 (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:23:25 (zvuk. záznam 1:22:59 - 1:24:26)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 4/2020. Jedná se o pronájem prostoru sloužícího k podnikání (provozování činnosti místní akční skupiny MAS Říčansko) na pozemku parc. č. 24/3 k. ú. Svojetice, V Průhonu 153, v objektu nazývaném Komunitní centrum MINIMAX.

Smluvní strany Obec Svojetice (pronajímatel) a MAS Říčansko o. p. s. (nájemce) se dohodly na zvýšení nájmu o 500 Kč (celkem 9.000 Kč) a navýšení ceny o DPH.

V 19:24:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 4/2020, V Průhonu 153, s nájemcem MAS Říčansko o. p. s., výše nájemného 9.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku.

Hlasování

pro: (8) Tomáš Halama, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Hana Bajerová, Ing. Pavel Churáček, Jakub Honc, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

17. Smlouva o úvěru - LOŠBATES (bod číslo 18)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:25:03 (zvuk. záznam 1:24:37 - 1:28:42)

Důvodová zpráva:

Na dofinancování výstavby Nové svazkové základní školy bude LOŠBATES, DSO čerpat úvěr u Komerční banky a.s. ve výši 70 mil. Kč. V tomto úvěru není obsažena výstavba „Bytového domu“. Úroková sazba bude činit 4,05 % p.a. z jistiny Úvěru. Výše měsíční splátky činí 319 000,- Kč.

Diskuze zahájena v 19:25:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Halama

V 19:28:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru reg. číslo 99046179197 uzavřené mezi LOŠBATES, DSO a Komerční bankou a.s. na investiční úvěr ve výši 70 mil. Kč, který bude použit k následujícímu účelu: Výstavba Nové svazkové základní školy LOŠBATES - tělocvičny a přilehlého areálu vč. vybavení, dále gastro vybavení rozšíření, AV média, zařízení a vybavení interiéru, facility managementu. Úvěr má splatnost 20 let.

Hlasování

pro: (8) Tomáš Halama, Tomáš Kárník, Hana Bajerová, Ing. Pavel Churáček, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:29:08

18. Smlouva o ručení - LOŠBATES (bod číslo 19)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:29:13 (zvuk. záznam 1:28:47 - 1:33:49)

Důvodová zpráva:

Na základě Smlouvy o úvěru je nutno zároveň uzavřít Smlouvu o ručení. Za ručitelský závazek nebudou obce ručit svým majetkem, ale ručí dle svého podílu ve svazku. Podíl každého ručitele na výši dluhů vyjádřený v procentech, který bude vypočítán jako poměr počtu trvale hlášených obyvatel jednotlivého ručitele k celkovému počtu hlášených obyvatel všech ručitelů.

Diskuze zahájena v 19:29:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Halama, Hana Bajerová

V 19:34:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje uzavření Smlouvy o ručení reg. číslo 10000907228 uzavřené mezi obcemi Louňovice, Svojetice, Štíhllice, Tehovec (ručitel) a Komerční bankou a.s. Touto smlouvou obce ručí za Smlouvu o úvěru reg. č. 99046179197 uzavřenou mezi LOŠBATES, DSO a Komerční bankou, a.s.

Hlasování

pro: (8) Tomáš Halama, Tomáš Kárník, Hana Bajerová, Ing. Pavel Churáček, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Zdeňka Vejmelková, Mgr. Martina Vedralová

proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:34:15

19. Směnná smlouva - pozemky parc. č. 1152 a 1057/1 k. ú. Svojetice (bod číslo 20)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:34:24 (zvuk. záznam 1:33:58 - 1:38:46)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení Směnná smlouva mezi Obcí Svojetice a panem [REDAKCE]. Jedná se o směnu pozemku parc. č. 1152 k. ú. Svojetice o výměře 24 m² za pozemek parc. č. 1057/1 k. ú. Svojetice o výměře 18 m², který je oddělený na základě geometrického plánu č. 1777-39/2024 z pozemku parc. č. 1057 k. ú. Svojetice s finančním vypořádáním rozdílu 6 m². Dohodnutá cena za 1 m² činí 646 Kč, celková částka za 6 m² činí 3.876 Kč.

Záměr obce Svojetice směnit pozemky parc. č. 1152 a 1057/1 k. ú. Svojetice s finančním vypořádáním byl schválen na veřejném zasedání zastupitelstva dne 29.05.2024 usnesením číslo UZ-31-4/24.

V 19:38:53 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Honc") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice odkládá projednání bodu Směnná smlouva - pozemky parc. č. 1152 a 1057/1 k. ú. Svojetice z důvodu, že zastupitelům nebyl předložen geometrický plán, který má být nedílnou součástí schvalované smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Hana Bajerová, Tomáš Halama, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová
proti (0)
zdržel se: (3) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Kárník, Zdeňka Vejmelková
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:39:12

20. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s názvem "Rekonstrukce místní komunikace V Průhonu, Louňovická" (bod číslo 21)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:39:19 (zvuk. záznam 1:38:53 - 1:43:11)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo mezi Obcí Svojetice a firmou Swietelsky stavební, s. r. o. na realizaci veřejné zakázky "Rekonstrukce místní komunikace V Průhonu, Louňovická". Na základě objemu geodetického zaměření a změn v průběhu výstavby byly zpracovány změnové listy, na základě kterých se mění celková cena díla. Článek 3, cena za dílo,

odstavec 3.1 se ruší a nahrazuje se novým zněním:

Celková cena díla za část Chodník V Průhonu v Kč bez DPH: 4 135 025,59 Kč

Celkem DPH: 868 355,37 Kč

Celková cena díla v Kč včetně DPH: 5 003 380,96 Kč

Celková cena díla za část Rekonstrukce komunikace V Průhonu v Kč bez DPH: 10 501 915,04 Kč

Celkem DPH: 2 205 402,16 Kč

Celková cena díla v Kč včetně DPH: 12 707 317,20 Kč

Celková cena díla za obě části v Kč bez DPH: 14 636 940,63 Kč

Celkem DPH: 3 073 757,53 Kč

Celková cena díla v Kč včetně DPH: 17 710 698,16 Kč

celkové navýšení ceny o 187 651,42 Kč.

V 19:43:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s názvem: "Rekonstrukce místní komunikace V Průhonu, Louňovická" mezi Obcí Svojetice a firmou SWIETELSKY stavební, s. r. o., Pražská tř. 495, České Budějovice v celkové ceně díla 14,636.940,63 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku č. 3.

Hlasování

pro: (5) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková, JUDr. Jan Jaroš

proti (1) Jakub Honc

zdržel se: (2) Tomáš Halama, Hana Bajerová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-56-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:43:37

21. Různé (bod číslo 17)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:50:11 (zvuk. záznam 1:49:45 - 2:02:09)

Důvodová zpráva:

1. Chodník podél Choceradské – zahájení stavebních prací 17.6.2024, zahájeno výstavbou dešťové kanalizace, během stavby dochází k omezení průjezdnosti, zúžení vozovky na jeden jízdní pruh, řízení provozu světelným signalizačním zařízením. Jakmile práce na kanalizaci postoupí, bude následně za stavbou dešťové kanalizace postupovat výstavba chodníku.

2. Sečení luk na obecních 161/1; 172/1; 174/8 k.ú. Svojetice (V Jamách) - Na základě zaslaného e-mailu od [REDAKCE] na Středočeský kraj, Oddělení ochrany přírody a krajiny, ve kterém je uvedeno, že dne 19. 6. 2024 byla ve večerních a časně ranních hodinách provedena kontrola prostoru luk, níže vyznačeno body v mapě, za účelem zjištění výskytu teritoriálního samce chřástala polního, což by naznačovalo možnost hnízdění. Kontrola proběhla pomocí pochůzky a hlasové reprodukce hlasu předmětného druhu, což je spolehlivý nástroj, jak přítomnost tohoto druhu na lokalitě ověřit. Přítomnost chřástala se nepodařilo prokázat. Kosení kontrolovaných luk tudíž může být provedeno i dříve nežli po 15. srpnu. KÚ sdělil, žadateli o sečení, že na základě zprávy [REDAKCE], o absenci chřástala polního v dotčeném území je kosení kontrolovaných luk možno provést nyní a není nutné seč posouvat na druhou půli měsíce srpna. Jak vyplývá ze zaslané zprávy [REDAKCE], kosení by mělo

být provedeno za teplého slunečného počasí mimo brzké ranní a pozdní večerní hodiny. Dále by kosení luk mělo probíhat od středu k okrajům nebo od okraje k okraji. Tímto jsou živočichové vytlačováni do bezpečí ještě nepokosených ploch. Vhodné je v tomto období také snížení rychlosti sečení na 4 km/hod, čímž se zvýší šance na přežití živočichů v porostu se vyskytujících. Letos nebyl potvrzen výskyt chřástala polního na pozemcích VKP.

3. Pořádek u obchodu - obecní úřad obdržel stížnost na konzumaci alkoholu na veřejnosti, především před prodejnou potravin a u protějšího el. rozvaděče v ulici Na Obci. Žádá komisi veřejného pořádku o vyřešení této situace, která není dobrou vizitkou obce.

Diskuze zahájena v 19:50:20

K tomuto bodu se vyjádřili: Treitnarová, ludvíková, Jakub Honc, Ing. Pavel Churáček, Sliž

V 20:00:43 odešel JUDr. Jan Jaroš, přítomno 7 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (7) Mgr. Martina Vedralová, Tomáš Kárník, Tomáš Halama, Jakub Honc, Zdeňka Vejmelková, Ing. Pavel Churáček, Hana Bajerová

Omluveni: (1) Jarmila Černá

Nepřítomni: (1) JUDr. Jan Jaroš

V 20:00:52 odešel Tomáš Kárník, přítomno 6 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (6) Mgr. Martina Vedralová, Tomáš Halama, Jakub Honc, Zdeňka Vejmelková, Ing. Pavel Churáček, Hana Bajerová

Omluveni: (1) Jarmila Černá

Nepřítomni: (2) JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník

V 20:01:23 odešel Tomáš Halama, přítomno 5 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Mgr. Martina Vedralová, Jakub Honc, Zdeňka Vejmelková, Ing. Pavel Churáček, Hana Bajerová

Omluveni: (1) Jarmila Černá

Nepřítomni: (3) JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Tomáš Halama

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:02:35

Jednání ukončeno 25.06.2024 v 20:03:08

Ověřeno ověřovateli:**1)** 30. 6. 2024 21:45**Tomáš Halama, v.r.**

2) 1. 7. 2024 17:25**Ing. Pavel Churáček, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Martina Vedralová, v.r.

Místostarosta(ka):

Tomáš Kárník, v.r.
