



Zápis z jednání a přehledy přijatých usnesení.

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 2/2024

Obec Svojetice

datum: 20. 3. 2024, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Mgr. Martina Vedralová, Tomáš Kárník, Tomáš Halama, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Zdeňka Vejmelková, Ing. Pavel Churáček

Omluveni: (2) Jarmila Černá, Hana Bajerová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Mgr. Martina Vedralová

Přítomno je 7 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 20.03.2024 v 18:02:43

Úvodem paní starostka informovala, že hlasování zastupitelstva bude probíhat v aplikaci usnesení.cz. Z jednání je pořizován zvukový záznam, který bude zveřejněn na webových stránkách obce po dobu 10 let.

V souvislosti s případným zpracováním vašich osobních údajů a uplatnění vašich práv se obračejte na pověřence osobních údajů obce Svojetice, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny na webových stránkách obce. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná, to znamená, že občané se mohou jednání zúčastnit, v případě zájmu vystoupit se svými požadavky, podněty a názory.

Žádám zastupitele a veřejnost, aby respektovala jednací řád obce Svojetice. Dle Jednacího řádu zastupitelstva obce všem vystupujícím uděluje, popřípadě odnímá slovo předsedající. Do rozpravy se zastupitelé i ostatní účastníci zasedání přihlašují viditelným zvednutím ruky, popřípadě elektronickým zařízením. Předsedající udělí postupně slovo všem přihlášeným, a to v pořadí, v jakém se přihlásili o slovo.

Nikdo nesmí rušit průběh zasedání zastupitelstva. Osoby, které svým jednáním hrubě narušují řádný průběh zasedání zastupitelstva a které nereagují na výzvu předsedajícího k nápravě, může předsedající vykázat ze zasedací místnosti.

V průběhu zasedání zastupitelstva uděluje a odnímá slovo všem vystupujícím předsedající. Předsedající odnímá slovo vystupujícím zejména, ujímají-li se slova svévolně, porušují-li jednací řád, popřípadě, má-li obsah jejich vystoupení vulgární charakter.

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:03:32 (zvuk. záznam 0:00:39 - 0:04:39)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Tomáš Halama, Ing. Pavel Churáček

Hlasování

pro: (7) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:32

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:53 (zvuk. záznam 0:05:00 - 0:06:32)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Jednací řád Zastupitelstva obce Svojetice
4. Dodatek č. 5 ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru
5. Schválení vyhlášení Záměru obce Svojetice pronajmout místnost - kuchyň v objektu V Průhonu č. p. 153
6. Rozpočtové opatření č. 1/2024
7. Různé

Diskuze zahájena v 18:08:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Vedralová

V 18:09:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 8 - Schválení termínovaného vkladu u KB

Hlasování

pro: (7) Tomáš Kárník, Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 3. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:25

3. Jednací řád Zastupitelstva obce Svojetice (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:31 (zvuk. záznam 0:06:38 - 0:08:46)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce Svojetice byl v souvislosti se spuštěním aplikace USNESENI.CZ předložen upravený Jednací řád. Návrh je v souladu se vzorem podle Ministerstva vnitra a upraven dle schválené novely zákona o obcích pro rok 2024.

Připomínka paní Bajerové k článku 10, bod 4, týkající se uchování záznamu po dobu 10 let, byla

zpracována. Zpracován čl. 6 - bude uvedeno bez počtu omezení, čl. 4 zůstává dle vzoru MV nezměněn.

Diskuze zahájena v 18:10:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Vedralová

V 18:11:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Jednací řád Zastupitelstva obce Svojetice s účinností od 21.03.2024. Tímto dnem se ruší Jednací řád schválený usnesením číslo 2022-11-133 ze dne 19.12.2022 včetně Dodatku č. 1 k Jednacímu řádu, který byl schválen usnesením č. 2023-04-055 ze dne 14.06.2023.

Hlasování

pro: (6) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (1) Jakub Honc
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-11-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 3. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:11:39

4. Dodatek č. 5 ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:11:46 (zvuk. záznam 0:08:53 - 0:11:42)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce Svojetice byl předložen Dodatek č. 5 ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru na projektu "Nová svazková základní škola "LOŠBATES" - projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor" mezi LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí (Objednatel) a Pelletier de Fontenay Inc. (Zhotovitel).

Dodatkem č. 5 se mění celková Cena uvedená v článku 7.1 Smlouvy, ve znění jejích dodatků č. 1 až 4, a to následovně:

Celková maximální Cena bez DPH: 22,766.321 Kč

Sazba DPH: 21 %

Celková maximální Cena včetně DPH: 27,547.248 Kč

Dodatkem č. 5 se celková Cena navyšuje o 2,407.521 Kč bez DPH.

Konečné výše nově stanovených dílčích odměn původní Přílohy č. 2 Smlouvy jsou v Dodatku č. 5 uvedeny.

Důvodem uzavření Dodatku č. 5 je skutečnost, že došlo k rozdělení původně jedné stavby na dvě samostatné stavby / akce. Důvodem byla nově nastalá příležitost čerpat další dotační prostředky z nového dotačního titulu SFŽP. Vznikly tím dodatečné práce v souvislosti se změnou dokumentace pro vydání stavebního povolení, dokumentace pro provedení stavby a dodatečnou inženýrskou činnost atd.

Diskuze zahájena v 18:13:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Vedralová

V 18:14:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě na vytvoření projektové

dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru na projektu "Nová svazková základní škola "LOŠBATES" uzavřeného mezi LOŠBATES, DSO a firmou Pelletier de Fontenay Inc.

Hlasování

pro: (7) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-12-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 3. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:14:35

5. Schválení vyhlášení Záměru obce Svojetice pronajmout místnost - kuchyň v objektu V Průhonu č. p. 153 (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:14:42 (zvuk. záznam 0:11:49 - 0:13:11)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce Svojetice byl předložen ke schválení návrh vyhlásit Záměr obce Svojetice pronajmout místnost - kuchyň v objektu V Průhonu č. p. 153. Provozování - gastronomické služby.

Diskuze zahájena v 18:15:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Vedralová

V 18:15:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje vyhlášení Záměru obce Svojetice pronajmout místnost - kuchyň (účel - gastronomické služby), v objektu V Průhonu, č. p. 153.

Hlasování

pro: (7) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-13-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 3. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:16:04

6. Rozpočtové opatření č. 1/2024 (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:16:17 (zvuk. záznam 0:13:24 - 0:14:38)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce Svojetice bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 1/2024.

Rozpočtové opatření č. 1/2024 bylo realizováno za účelem sesouladění položek rozpočtu obce ke dni 27.02.2024 se skutečným vývojem.

Rozpočtové výdaje se zvýšily o 14.000 Kč a příjmy se snížily o 66.380Kč

Zastupitelstvo obce Svojetice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2024.

Diskuze zahájena v 18:17:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:17:31

7. Schválení termínovaného vkladu u KB (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:17:42 (zvuk. záznam 0:14:49 - 0:16:23)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce Svojetice byl předložen ke schválení 3 měsíční termínovaný vklad u KB s úrokovou sazbou 5 % p. a.

Aktuální nabídka termínovaných vkladů:

- 3 měsíční = úroková sazba 5 % p. a.

- 6 měsíční = úroková sazba 4,5 % p. a.

- 12 měsíční = úroková sazba 3,25 % p. a.

Diskuze zahájena v 18:18:33

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Vedralová

V 18:19:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Vedralová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje zřízení 3 měsíčního termínovaného vkladu u KB s úrokovou sazbou 5 % p. a.

Hlasování

pro: (7) Ing. Pavel Churáček, Tomáš Halama, Jakub Honc, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Mgr. Martina Vedralová, Zdeňka Vejmelková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-14-2/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 3. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:19:16

8. Různé (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Martina Vedralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:24 (zvuk. záznam 0:16:31 - 1:11:19)

Důvodová zpráva:

1. Cyklostezka Říčany, Tehov, Tehovec, Mukařov, Louňovice

Vypracovává se studie na cyklostezku v rámci Ladova kraje. Stezka je koncipována tak, aby byla součástí každodenní dopravy do zaměstnání a cesty do školy. Cíl stezky je LOŠBATES v Louňovicích. Jedná se o meziobecní spolupráci. Hlavním cílem cyklostezky je zajistit bezpečnou cestu dětí do nové školy LOŠBATES v Louňovicích. Navrhovaná hlavní trasa vede od nádraží v Říčanech přes obce Tehovec a Srbín, do Louňovic. Vedlejší trasa vede z Svojetic přes Srbín do Louňovic. Základní šířka cyklostezky je navržena 3,0 m.

Úsek SVOJETICE - SVĚTLE MODRÁ TRASA.

Světle modrá trasa zajistí cestu do školy pro děti ze Svojetic propojením přes katastr Srbína do Louňovic školy Lošbates. Trasa je vedena po aktuálně rekonstruované komunikaci K Průhonu v intravilánu obce. Navazuje trasa v extravilánu, kde podle územního plánu je umístěno zastavení a rozšíření obce. Cyklostezka bude vedena po okraji budoucí zástavby. Délka trasy 1.109 m. Dále trasa

pokračuje úsekem Srbín II.

Úsek SRBÍN II - TMAVĚ MODRÁ.

Tmavě modrá trasa propojuje Svojetice a Louňovice, umožňuje cestu do školy z obce Svojetice přes katastr Srbín. Trasa smíšené cyklostezky je vedena po okraji zástavby Srbína a dále pak po nezastavěných pozemcích. Připojuje se cyklotrasou v ulici Nad Rybníkem u rybníka Požár na trasu Srbín I - fialová.

Délka trasy 1,907 m.

PROPOČET NÁKLADŮ ZÁMĚRU - úsek Svojetice - cca 7 mil. Kč bez DPH, úsek Srbín II - cca 16 mil. Kč bez DPH

2. Výběr zhotovitele - chodník podél Choceradské

Dne 15.03.2024 proběhl výběr zhotovitele na akci "Zvýšení bezpečnosti chodců v ulici Choceradská I. etapa" - chodník podél Choceradské - výzva byla zveřejněna na profilu zadavatele www.tenderarena.cz - nabídku podala pouze jedna firma, a to SWIETELSKY stavební s.r.o., s cenovou nabídkou 28,8 mil. Kč bez DPH.

3. Slavnostní poklepání na základní kámen Svazkové školy LOŠBATES

- sobota 13. dubna 2024 od 10:00

- místo konání: Louňovičky, ulice Souběžná, na staveništi základní školy

- Ambasadoři: účast potvrdili Václav Noid Bárta a Jiří Holoubek, který bude akci zároveň moderovat

- Autobus: pro veřejnost zajištěn svoz v 09:00 hod. na návsi u parku

4. LOŠBATES - stavba

Byla zahájena stavba nové základní školy LOŠBATES - probíhá přeložka ČEZu, vysoutěžená firma PKS stavby, a. s. převzala stavbu dne 11.03.2024. Bylo označeno místo pro uložení skřívky ornice. Paní starostka společně s panem Halamou se zúčastňuje pravidelných kontrolních dnů. Dále probíhají pravidelné schůzky s PR manažerem LOŠBATESU.

5. Paní starostka se zúčastňuje pravidelných kontrolních dnů (každé úterý) na stavbě

- rekonstrukce komunikace V Průhonu, Louňovická

- rekonstrukce kabin a výstavba multifunkčního hřiště TJ Sokol Svojetice

Diskuze zahájena v 18:29:25

K tomuto bodu se vyjádřili: Jakub Honc, Mgr. Martina Vedralová, pan Kříž, paní Eiglová, pan Sliž, pan Bajer, Tomáš Halama

Hlavní témata diskuse:

Kácení stromů a objektivita Komise ŽP při posuzování žádostí o kácení,

Informace pana Sliže o zakládání „Spolku nespokojených občanů“,

Paní starostka vyzvala pana Halamu, aby se vyjádřil ke kauze křivého obvinění panem Honcem, zda měl možnost nahlédnout do spisu, a jaký je jeho pohled / závěr, pan Halama odpověděl.

Změna Územního plánu po roce 2000 týkající se pozemků V Jamách.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:14:12

Jednání ukončeno 20.03.2024 v 19:14:50

Ověřeno ověřovateli:

1) 4. 4. 2024 23:45

Ing. Pavel Churáček, v.r.

2) 8. 4. 2024 12:52

Tomáš Halama, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Martina Vedralová, v.r.

Místostarosta(ka):

Tomáš Kárník, v.r.
